

Im Vorfeld der EXPO REAL

Die EXPO REAL 2013, die Internationale Fachmesse für Immobilien und Investitionen, ist bereits voll im Gange und viele Mitaussteller bereiten schon jetzt aktiv ihren Auftritt und ihre Projekte zur Präsentation vor. „Ausstellen alleine ist lange schon zu wenig“, meinen die Co-Organisatorin und Herausgeberin des „immobilien investment“ Elisabeth Della Lucia sowie Stefan Reschke, Organisator des Messestandes „Wien – Europa Mitte“, der heuer zum vierten Mal auf der Messe präsent sein wird.

Aus diesem Grund hat sich das „immobilien investment“ schon aktiv umgehört, was für Aussteller auf dem Messestand „Wien – Europa Mitte“ (Halle A1.110) wichtig ist und was sich die Wiener Unternehmen für die diesjährige Messe vorgenommen haben.

Österreich wird einer der stärksten Teilnehmer auf der EXPO REAL sein, die heuer von 7. bis 9. Oktober 2013 in München stattfindet. Das Land zählt auf der Internationalen Fachmesse für Immobilien und Investitionen nach Deutschland nicht nur zu den stärksten Ausstellern, sondern ist auch unter den Top Ten der Besucherländer vertreten (nur Deutschland und Großbritannien lagen im vergangenen Jahr vor Österreich).

Gerade in wirtschaftlich angespannten Zeiten ist es umso wichtiger, seine Projekte und Dienstleistungen zu präsentieren, um Erfolg zu haben. Die EXPO REAL ist eine der wesentlichen Plattformen für den Austausch und das Netzwerken mit Geschäftspartnern und Kollegen in Europa.

Als Ausgangsbasis für eine erfolgreiche Messe eignet sich am besten der Gemeinschaftsstand „Wien – Europa Mitte“. Auch heuer wird er seinen bewährten Platz (Halle A1.110) haben und damit wieder zur Anlaufstelle für Wiener Aussteller und deren Kunden werden.

Neben der Stadt Wien nutzen auch viele zahlreiche heimische Unternehmen den Gemeinschaftsstand „Wien – Europa Mitte“, um ihre Projekte und Dienstleistungen auch dieses Jahr einem internationalen Publikum präsentieren zu können (Dr. Max Huber & Partner, WOLF THEISS Rechtsanwälte, Michaeler & Partner, Energiecomfort, Hogl & Hogl Immobilien Consulting, CONJECT, Probus Real Estate, Fertighauszentrum „Blaue Lagune“, BIG, SIVBEG, Warimpex, IG Liesing, Forum Donaustadt sowie die Medienpartner Die Presse und WirtschaftsBlatt).

■■■ WALTER SENK



Andreas Gobiet,
Ingenos.Gobiet.ZT GmbH

„Als erstmaliger Teilnehmer an der EXPO REAL 2013 erwarten wir uns neben neuen Kundenkontakten auch ein intensives Networking, sowohl mit unseren Standpartnern, als auch anderen Ausstellern. Aufgrund unseres Expansionskurses sehen wir die EXPO REAL als Chance, unsere Position am europäischen Markt zu verstärken. Anhand unserer Vorzeigeprojekte wie den CAMPUS WU Wien und das Krankenhaus-Nord wollen wir unser umfangreiches Produktportfolio vorstellen und neue zukunftsweisende Ansätze in der Baudienstleistung präsentieren.“



Martina Maly,
Michaeler & Partner GmbH

„Einerseits wollen wir auf der EXPO REAL Neukunden akquirieren, andererseits ist uns wichtig, als internationales Hotelberatungsunternehmen für den Raum CEE Fahne zu zeigen. Als Dienstleister wollen wir vor allem unsere Bereiche Project Management, Performance Management und Turn Around Management für Hotels forcieren.“



Alfred Nemetschke,
Nemetschke Huber
Koloseus Rechtsanwälte
GmbH

„Wir fahren auch heuer wieder zur EXPO REAL, um – ungeachtet des schwierigen Marktumfeldes – unsere Kontakte und Netzwerke zu pflegen und neue Kontakte zu finden. Wir sind als Dienstleister letztlich davon abhängig, dass unsere Mandanten Investitionsentscheidungen treffen, d.h. entsprechenden Be-

ratungsbedarf haben. Nachdem die deutschen (offenen und geschlossenen) Fonds in den letzten Jahrzehnten die wichtigste Investorengruppe waren, bringt die EXPO REAL direktes Feedback über deren kurz- und mittelfristigen Pläne und die weiteren Marktentwicklungen.“



Brigitte Fiedler,
WISAG Service Holding
Austria GmbH

„Die EXPO REAL bietet für uns die ideale Gelegenheit, um weitreichende Kontakte über die Grenzen Österreichs hinaus zu knüpfen und zu pflegen. Wir können unsere Kunden überregional betreuen und decken neben Österreich den gesamten DACH-Raum ab. Auf der EXPO REAL wird unser breites Spektrum an Dienstleistungen vorgestellt, welches die Bereiche Facility Management, Gebäude- und Betriebstechnik, Gebäudereinigung, Sicherheitsdienste und Inhouse Logistik miteinschließt.“



Michael Möstl,
SEESTE Bau AG

„Die EXPO REAL 2013 soll für uns wieder eine Plattform bieten, die zu interessanten Gesprächen und neuen Kontakten führt. Außerdem freuen wir uns darauf, bestehende Kontakte zu pflegen und Neuigkeiten der Branche zu entdecken sowie gleichzeitig uns mit unseren neuen Projekten vorzustellen. Es ist uns wichtig, am Stand „Wien – Europa Mitte“ präsent zu sein und als Projektentwickler die Vorzüge der Stadt aufzuzeigen.“

Im Rahmen dieser gut organisierten und professionellen Messe, wollen wir unsere hochwertigsten Projekte vorstellen. Damit wollen wir uns nicht nur präsentieren, sondern auch interessierten Investoren die Möglichkeit zu vertiefenden Gesprächen bieten.

Wir werden unser Projekt „Parkapartments und Parkhotel am Belvedere“ im neuen Quartier Belvedere präsentieren – Wohnen an einem der schönsten Orte Wiens. Das offene und urbane Konzept nahe dem neu entstehenden Zentralbahnhof

stammt vom Stararchitekten Renzo Piano. Es entstehen drei Wohnhäuser sowie ein Hotel, die auf schlanken Stelzen stehen werden; die Sockelzone wird als Parklandschaft ausgebildet.

Außerdem möchten wir eine Vorschau zu unserem sich in Planung befindlichen Projekt „Primero Grado“ bieten. Auf der Sonneninsel Grado in der Region Friaul-Julisch Venetien werden nicht nur der Hafen und der Golf Club ausgebaut, sondern sollen auch Villen, Apartments und ein Hotel mit einer typisch italienischen Piazza in einem der schönsten Teile der adriatischen Goldküste zwischen Venedig und Triest entstehen.“



Peter Ulm,
6B47 Real Estate
Investors GmbH

„Gerade für die 6B47 mit ihrem geographischen Schwerpunkt in Deutschland, Österreich und Polen ist die EXPO REAL eine wesentliche Plattform, um bestehende Kontakte zu pflegen und neue zu knüpfen. Im Sinne einer echten „Arbeitsmesse“ erwarte ich mir sehr konkrete Gespräche über die Projekte der 6B47. Da sich unsere Strategie, einen Fokus auf die Wohnbauentwicklung für institutionelle Anleger zu setzen, als richtig erwiesen hat, werden wir mit Projekten wie „East Village Frankfurt“ oder „Palais an den Höfen“ ebenso präsent sein wie mit Neuentwicklungen in Wien.“



Herbert Logar,
ÖBB-Immobilien-
management GmbH

„Die EXPO REAL in München ist jedes Jahr ein Fixpunkt für uns. Am Gemeinschaftsstand „Wien – Europa Mitte“ werden wir unsere großen Wiener Stadtentwicklungsprojekte wie das Areal rund um den neuen Hauptbahnhof Wien, Nordbahnhof oder Nordwestbahnhof präsentieren. Auch in den Bundesländern laufen mehrere spannende Projekte. Mittels interaktiver Präsentation ist es möglich, sich virtuell durch Wien und die Stadtentwicklungsgebiete bewegen. Von unserer Messteilnahme erwarte ich mir in der derzeitigen Marktlage reges Interesse an unseren Projekten, besonders in der Assetklasse Wohnen.“